

# Factura

MIGDAÉL, SARCEÑO Y SARCEÑO

Nit Emisor: 1727897K

LIC. MIGDAÉL SARCEÑO Y SARCEÑO

RUTA INTERAMERICANA KILOMETRO 56 BARRIO QUEBRADA  
GALERA, zona 0, BARBERENA, SANTA ROSA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA  
DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9, EDIFICIO ETISA 6TO.  
NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

19CAB545-01AE-4D69-B0B4-033A5B74FC6A

Serie: 19CAB545 Número de DTE: 28200297

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 31-may-2025 16:50:27

Fecha y hora de certificación: 05-may-2025 16:50:27

Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripcion	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos	
1	Servicio	1	PAGO DE HONORARIOS POR SERVICIOS PROFESIONALES PRESTADOS A LA OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO DEL MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERIA Y ALIMENTACION DURANTE EL PERIODO CORRESPONDIENTE DEL 05 DE MAYO DE 2025 AL 31 DE MAYO DE 2025, SEGUN CONTRATO ADMINISTRATIVO NUMERO 2025-203-5-5-22, ACUERDO MINISTERIAL DE APROBACION NUMERO RH-029-203-5-2025.	8,709.68	0.00	0.00	8,709.68	IVA	933.180000
TOTALES:					0.00	0.00	8,709.68	IVA	933.180000

\* Sujeto a pagos trimestrales ISR

**CANCELADO**

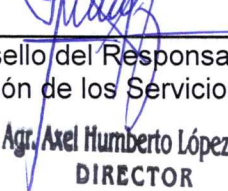
Datos del certificador

Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949

Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie 19CAB545 número de DTE 28200297 de fecha 31 de mayo del 2025; emitida por Migdaél Sarceño y Sarceño, ampara el pago por servicios profesionales; correspondiente al periodo del 05 de mayo del 2025 al 31 de mayo del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-22 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025. Conste. Guatemala, 31 de mayo del 2025.



(f)   
Migdaél Sarceño y Sarceño  
DPI: 2303 50399 2212

(f)   
Firma y sello del Responsable de la  
Verificación de los Servicios Contratados  
Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto  
DIRECTOR  
- OCRET -



**"Contribuyendo por el país que todos queremos"**

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

<b>No. Contrato Administrativo:</b>		2025-203-5-5-22
<b>No. De Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:</b>		RH-029-203-5-2025
<b>Tipo de servicios:</b>		Servicios Profesionales
<b>Nombres y Apellidos de la persona contratista:</b>		Migdaél Sarceño y Sarceño
<b>Plazo de contratación:</b>	<b>Del:</b> 05/05/2025	<b>Al:</b> 31/12/2025
<b>Periodo de este informe:</b>	<b>Del:</b> 05/05/2025	<b>Al:</b> 31/05/2025
<b>Monto a pagar:</b> Ocho mil setecientos nueve quetzales con 68/100		Q.8,709.68
<b>Prestados en:</b>		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señor Ministro de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las Actividades y avances gestionados Durante el período de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Brindar apoyo profesional para la orientación de usuarios con relación a los expedientes digitales y análogos para los arrendamientos a cargo de OCRET.	Se brindó apoyo profesional en la orientación a usuarios internos y externos a través del sistema SIRO en expedientes digitales y análogos para los arrendamientos de Primeras Solicitudes, Cesiones de Derechos de Arrendamiento y Solicitudes de Prórrogas, durante el periodo del 05 de mayo del 2025 al 31 de mayo del 2025.	100%	Finalizado
2) Brindar apoyo profesional para el análisis y recopilación de información de los formularios presentados por los usuarios.	Se brindó apoyo profesional en el análisis de la información proporcionada en el sistema SIRO de formularios de Primeras Solicitudes, Cesiones de Derechos de Arrendamientos y Sucesión por causa de muerte, durante el periodo del 05 de mayo del 2025 al 31 de mayo del 2025.	100%	Finalizado
3) Brindar apoyo profesional para la digitación de datos relacionados a la información contenida en los formularios presentados en la oficina.	Se brindó apoyo profesional en la digitación de datos relacionados a la información contenida en el sistema SIRO en formularios presentados de diferentes solicitudes, durante el periodo del 05 de mayo del 2025 al 31 de mayo del 2025.	100%	Finalizado



4) Brindar apoyo profesional en las actividades relacionadas a expedientes digitales y análogos.	Se brindó apoyo profesional en el ordenamiento y registro en el sistema SIRO, de expedientes de Primeras Solicitudes, Cesiones de Derechos de Arrendamiento y Solicitudes de Prórrogas durante el periodo del 05 de mayo del 2025 al 31 de mayo del 2025.	100%	Finalizado
5) Otras actividades que le fueren asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo profesional en la atención presencial y telefónica a arrendatarios en la creación de usuarios y registro de documentación en el sistema de Registro de Ocret, de Primeras Solicitudes, Cesiones de Derechos de Arrendamiento, Sucesión por Causa de muerte y Solicitudes de Prórrogas durante el periodo del 05 de mayo del 2025 al 31 de mayo del 2025.	100%	Finalizado


El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el período de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.


Atentamente,

(f)

Migdaél Sarceño y Sarceño  
DPI: 2303/50399 2212  
Celular: 33813444

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.

  
**LIC. JOAQUIN BAMACA GONZÁLEZ**  
**Secretario - OCRET-**

F.   
 Firma y sello del Responsable de la  
 Verificación de los Servicios Contratados  
**Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto**  
**DIRECTOR**  
**- OCRET -**

